

## Innkalling

**Møte:** Havnestyret  
**Møtested:** Skur 38, Vippetangen  
**Møtedato:** 12.06.2024  
**Tid:** Kl. 16:00  
**Sekretariat:** Hans Bernhard Klepsland

Forfall meldes til utvalgssekretær Hans Klepsland, tlf. 482 62 056.  
E-post: [hans.klepsland@oslohavn.no](mailto:hans.klepsland@oslohavn.no).

Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Sakspapirene ligger i Acos Møteportal.

Innkalling er sendt til havnestyrets medlemmer og varamedlemmer.

### Saker til behandling

Type	Saksnr.	Sakstittel	
FS		Protokoll fra forrige havnestyremøte	-
FS		Avgradering av saker	-
FS		Rapport vedr. bruk av fullmakter	-
FS		Habilitet	-
ST	21/24	Filipstad - overføring av eiendommer til Hav Eiendom AS	§ 23 4. ledd
ST	22/24	Havnedirektørens orientering	-
FS		Eventuelt	-

**Oslo, 6. juni 2024**



## Saksframlegg

Utv.nr.	Utvalg	Møtedato
22/24	Havnestyret	12.06.2024

**Arkivsak:** 24/32 - 5  
**Saksbehandler:** Ole Thomas Berge / juridisk sjef

## Havnedirektørens orientering

### Saken gjelder:

Under denne saken blir det gitt informasjon om ulike enkelttemaer hvor det er viktig at havnestyret har kunnskap, men hvor sakskomplekset ikke er så omfattende at det blir riktig å utforme egen styresak. Sakene er heller ikke beslutningssaker og det foreslås at det treffes følgende vedtak: «Havnestyret tar redegjørelsen til orientering».

### Kneppeskjær øst

Plan og miljø seksjonen har siden årsskiftet ledet arbeidet med utarbeidelse av planforslag for oppgradering av Kneppeskjær øst. Planforslaget ble lagt ut til offentlig ettersyn 3. mai og har høringsfrist 14. juni. Planforslaget er utarbeidet på rekordtid etter påtrykk fra byrådsavdeling(er) og byrådsleder. Forslaget omfatter arealmessig foruten utvidelse av kaiareal i sør på ca. 2 daa, også sjøarealet mellom Kneppeskjær og Bekkelagskaia.

Ny byggesak og søknad om arbeider i sjø planlegges sendt inn før sommerferien.

Utbyggingsseksjonen gjennomfører nå evaluering av reviderte tilbud fra de to entreprenørene som har inngitt pristilbud på planlagte arbeider.

Parallelt pågår forberedelser til KS2 av prosjektet (i regi av Oslobygg) og kontrahering av prosessleder for gjennomføring av usikkerhetsanalyse, før investeringsbeslutning forelegges

Havnestyret for behandling september 2024. Forutsatt at relevante myndighetstillatelser er på plass, kan derfor arbeider på kaiavsnittet starte okt-nov 2024.

Begge tilbydere estimerer en byggetid på ca. 20 måneder. Dette betyr at Celsios ønske om tilkomst for prøvedrift i løpet av første halvår 2027, er realistisk.

Saksbehandler: Seksjonsleder utbygging Erling Jenssen

#### Landstrøm Cruise Reveierkaia

Anlegget er ferdigstilt, og har nå hatt fire vellykkede tilkoblinger ifb cruiseanløp på Revier. Dette var en av betingelsene for at HAV skulle akseptere overlevering av anlegget fra Leverandøren PowerCon. Snitt forbruket har vært ca. 40 000 kWh. Prognosen tilsier at prosjektet vil holde seg innenfor P50 på 74 millioner. Styringsgruppen har derfor besluttet å utløse opsjon på en mobil landstrømcontainer innenfor samme budsjett. Denne kan flyttes rundt i havna etter behov, og kan også forsyne skip som har lavspenning. Noen mindre arbeider gjenstår selv om landstrømforsyningen er på plass. Et skallbygg, som skal gi strømforsyningscontainerne en mer estetisk fasade, kommer på plass i løpet av 2. halvår. Det samme gjelder en ekstra trafo/omformer for lading av busser (og andre kjøretøyer) som planlegges etablert i tilknytning til landstrømanlegget. Her videreføres modellen for ladepunktet på Grønlia, ved at HAV samarbeider med BYM og deler på investeringskostnad og inntekter etter fradrag for arealleie.

Saksbehandler: Seksjonsleder utbygging Erling Jenssen

#### **Havnedirektørens forslag til vedtak:**

Havnestyret tar redegjørelsen til orientering

Ingvar M. Mathisen  
havnedirektør

Ole Thomas Berge  
juridisk sjef